|  |  |
| --- | --- |
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DEJ |  |
| SERVICIUL DE URBANISM ŞI AMENAJAREA TERITORIULUI |  |
|  |  |
| Nr. 3167/1 din 05.02.2020 |  |

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Privind : aprobarea întocmirii Actului aditional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 49/14692 din 15.07.2010

Având ân vedere expunerea de motive,

Primăria municipiului Dej, prin S.U.A.T., propune spre aprobare întocmirea actului aditional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 49/14692 din 15.07.2010, ca urmare a solicitării depuse de către SZILAGYI REMUS, cu domiciliul în Dej, str. Nicolae Iorga, nr. 87 A, prin care se va identifica imobilul care face obiectul Contractului de concesiune, situat în Mun. Dej, str. Nicolae Iorga, nr. 87 A, conform Extrasului de Carte Funciară actualizat și a adresei corecte.

Se propune întocmirea Actului adiţional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 49/14692 din 15.07.2010, prin se care modifică:

* **Cap. II, Art. 1, alin. (3)**, **lit. a),** astfel: „În derularea contractului de concesiune, concesionarul va utiliza următoarele categorii de bunuri:

1. bunurile de retur – terenul situat în Dej, str. Nicolae Iorga, nr. 87 A, având suprafaţa de **250 mp,** înscris în CF nr. 62546 Dej cu nr. cadastral 62546.

Redevenţa pentru terenul în suprafaţă de 250 mp, situat în Dej, str. Nicolae Iorga, nr. 87 A, este de **348,90 lei/an**. Redevența se va modifica anual, în conformitate cu rata inflației.

Durata concesiunii este de 49 ani, începând cu data de 15.07.2010.

Propunem spre aprobare întocmirea Actului adiţional nr. 2 la Contractul de concesiune nr. 49/14692 din 15.07.2010.

ARHITECT ȘEF ȘEF S.U.A.T

Szerváczius László Victor ing Gavrea Gabriela

Întocmit :

ing. Balint Oana-Laura